

BRODARICA, predivna luksuzna kuća sa bazenom, Šibenik - Okolica, Kuća**Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BRODARICA, predivna luksuzna kuća sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	156 m ²
Površina placa:	256 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: U ponudi imamo pravu perlu među nekretninama! Ova duplex kuća u mirnom djelu Brodarice će definitivno oduševiti buduće vlasnike. Dvorište s bazenom i zelenilom je pravi raj za opuštanje, a terasa s pergolom dodaje poseban šarm. S obzirom na kvalitetne materijale, podno grijanje, klima uređaje u svim sobama, PVC stolariju, električne rolete vidljivo je da se pazi na svaki detalj. Mogućnost odabira podnih obloga, keramičkih pločica i sanitarija omogućuje prilagodbu

prema vlastitim preferencijama i stilu, a to je sjajna opcija, jer svako voli imati neki osobni pečat u svom domu prema vlastitim željama. Kuća je zaista san snova za ljude koji traže kombinaciju moderne elegancije i udobnosti s dodatkom luksuza. Budući vlasnici će imati sve što im je potrebno za obiteljski dom ili turističko iznajmljivanje, a dodatni plus su četiri parkirna mjesta. Samo zamislite, početkom 2025. godine, ulazite u svoj novi dom i uživajte u svim tim pogodnostima. S1 prizemlje 78,61 m²: Ulazni hodnik 4,30 m² Praonica 1,94 m² WC 2,00 m² Kuhinja i blagovaonica 22,30 m² Dnevni boravak 15,50 m² Spremište 2,40 m² Ostava 1,35 m² Spavaća soba 15,40 m² Kupaonica 4,08 m² Radna soba 5,00 m² Strojarnica 2,81 m² Stubište 1,53 m² S1 kat 77,63 m²: Hodnik 4,80 m² Lođa 2,90 m² Dnevni prostor 22,75 m² Spavaća soba 1 15,27 m² Kupaonica 1 4,46 m² Garderoba 3,85 m² Spavaća soba 2 9,30 m² Spavaća soba 3 10,10 m² Kupaonica 2 4,20 m² Okućnica 256 m² Dimenzije bazena 7,40 x 3,38 Brodarica je prelijepo mjesto nadomak Šibenika, popularna turistička destinacija i vrlo ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i slobodno nam se obratite s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine. Draženka Blazinaric +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000617

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543787
Agencijska šifra: DA1000617