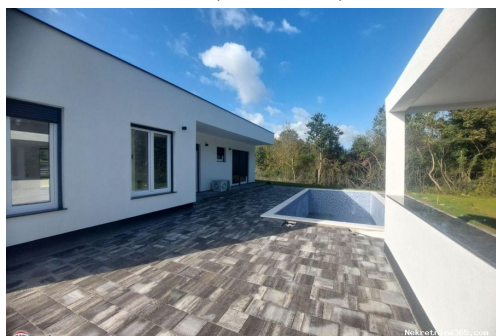


## ISTRA, KRŠAN, NOVOGRADNJA!!! MODERNA PRIZEMNICA SA BAZENOM, Kršan, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA, KRŠAN, NOVOGRADNJA!!! MODERNA PRIZEMNICA SA BAZENOM  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 137 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1296 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 360,000.00 €  
Ažurirano: Nov 10, 2023

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Kršan  
Naseljeno mjesto: Kršan  
Poštanski broj: 52232



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: ISTRA, KRŠAN - OKOLICA, MODERNA PRIZEMNICA SA BAZENOM  
Ukupna stambena površina, ove lijepe, novogradnje, je brutto 137 m<sup>2</sup>, dok je pomoćni objekt u vrtu, brutto površine 20 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od "open space" kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, te toalet i ostava. U kupaonicama je postavljeno podno grijanje, dok su u sobama i dnevnom boravku postavljeni klima uređaji. Ukupna površina, ograđene okućnice, je 1296 m<sup>2</sup>. Tu je osim pomoćnog objekta tj. ljetne kuhinje, smješten i bazen te prostrana plaža. Okolina je ugodna i mirna. Vlasništvo uredno!  
ID KOD AGENCIJE: 300291008-273

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543938  
Agencijska šifra: 300291008-273