

## JOSIPOVAC, OBITELJSKA KUĆA, PLAC 1280 m2., Osijek - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dolores Riba  
Ime: Dolores  
Prezime: Riba  
Naziv firme: RE/MAX Addo nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [riba.art.os@gmail.com](mailto:riba.art.os@gmail.com)  
Website: <https://nekretnine.addo.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Valpovo  
Naseljeno mjesto: Valpovo  
Poštanski broj: 31550  
Adresa: LJUDEVITA POSAVSKOG 47  
Mobitel: +385 99 251 5657  
O nama: Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili

poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	JOSIPOVAC, OBITELJSKA KUĆA, PLAC 1280 m2.
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1280 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1280 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	115,000.00 €
Ažurirano:	Dec 27, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	1976
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Osječko-baranjska županija
Općina/Grad:	Osijek - Okolica
Naseljeno mjesto:	Josipovac
Poštanski broj:	31000

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

## Opis

Opis:	<p>Na prodaju je prekrasna, kvalitetna katnica s prostranom okućnicom, ukupno 1280 m<sup>2</sup>, smještena u idiličnom okruženju Josipovca pored Osijeka. Ova nekretnina pruža idealno mjesto za one koji traže kombinaciju ruralnog života i blizine svih prednosti velikog grada. Ova nekretnina predstavlja jedinstvenu priliku za sve one koji žele stvoriti svoj miran kutak u prekrasnom ruralnom okruženju, ali i uživati u svim prednostima koje pruža blizina velikog grada Osijeka. Ključne karakteristike: Kvalitetna katnica s prostranim prostorom. Ukupna površina zemljišta od 1280 m<sup>2</sup>. Idealna lokacija za opuštanje i obiteljski život. Prilika za razne namjene zemljišta - vrt, bašća, travnjak, prostor za igru. Blizina grada Osijeka i svih važnih sadržaja. 1% provizije na kupoprodajnu cijenu plaća kupac. ID KOD AGENCIJE: 195-2023</p>
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	543950
Agencijska šifra:	195-2023