

## KVARNER, BRSEČ - Građevinsko zemljište sportske namjene, Mošćenička Draga, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KVARNER, BRSEČ - Građevinsko zemljište sportske namjene
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	6055 m <sup>2</sup>
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Jul 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Brseč
Poštanski broj:	51417



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: KVARNER, BRSEČ - Građevinsko zemljište Brseč je srednjovjekovni gradić smješten na samome rubu Primorsko-goranske županije, između Mošćeničke Drage i Plomina. To je mjesto koje spaja more i planinu, smješten na litici 150 metara iznad mora. Iz Brseča se pruža prekrasan pogled na otoke sjevernog Kvarnera. Mjesto je naseljeno još od prapovijesti, no zidine i crkveni zvonik nastali su u srednjem vijeku. Većina kuća izgrađena je u 17. stoljeću, a krasi ih tipična primorska arhitektura koja mjesto obogaćuje romantičnom atmosferom. Baš iznad tako prekrasnog srednjovjekovnog gradića prodaje se građevinsko zemljište sportske namjene puno potencijala. Parcela se prostire na 6055m<sup>2</sup> površine, te je pravokutnoga oblika. Parcela je u blagome padu. Parcela pruža sve blagodati prirode za ljubitelje zelenih površina i čistoga zraka. Udaljenost do mora broji 2,2 km zračne udaljenosti, odnosno 4,5 km automobilom. Pogled na more i kvarnerske otoke s buduće izgrađenog objekta biti će moguć već s prvog kata objekta. Plaže u brseču ističu se svojom čistoćom te kristalno čistim morem. Kako je ranije navedeno, građevinsko zemljište sportske je namjene, odnosno nalazi se unutar građevinskog područja G - sportski centri - golf. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ

LOKACIJI!!! Brseč ostvaruje turistički promet isključivo u privatnom smještaju. Broj apartmana i novih kuća za odmor iz godine u godinu rapidno raste, a domaće stanovništvo se trudi pružiti što kvalitetniju uslugu. Kontinuiranim ulaganjima u dodatne sadržaje i infrastrukturu postepeno ostvaruju sve bolje rezultate i u predsezoni i posezoni. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17806

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543977

Agencijska šifra: 17806