

SRIMA, 1.red do mora, poslovni prostor, top lokacija, Vodice, Poslovni prostor

## Seller Info

Ime: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Ime: Fidius  
Prezime: Broker  
Naziv firme: Fidius Broker 2  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Ćirila i Metoda 1a  
Mobitel: +385 91 513 5719  
Telefon: +385 91 337 5522  
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SRIMA, 1.red do mora, poslovni prostor, top lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	92 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Cijena:	370,500.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Srima
Poštanski broj:	22211



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: SRIMA - Na prodaju atraktivni poslovni prostor, na odličnoj lokaciji u mjestu Srima, uz glavnu šetnicu i plažu, 1. red do mora! Nalazi se u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, ukupne korisne površine s koeficijentima 92,61 m<sup>2</sup>, terase s prekrasnim pogledom, te posjeduju parkirno mjesto. Poslovni prostor PP1 sastoji se od otvorenog prostora, garderobe, WC-a za osoblje, hodnika, WC-a za žene, WC-a za muškarce. Prostoru su prepuni dnevnog svjetla i lijepi pogled na more i arhipelag. Zbog idealne pozicije i pristupnosti, pogodan je za ugostiteljski objekt svih vrsta. Cijena je 370.500 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: PP11

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 543987  
Agencijska šifra: PP11  
Telefon za kontakt: ++385 91 3375522