

## Novogradnja s vrtom, Novi Zagreb - Istok, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja s vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	31 m <sup>2</sup>
Cijena:	144,482.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Novi Zagreb - Istok
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 1  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis:

Prodaja Stana u Novogradnji - Veliko Polje, Novi Zagreb Ponosno predstavljamo moderan stan u novogradnji smješten u mirnom naselju Veliko Polje, Novi Zagreb. Ovaj elegantni stan ima ukupnu površinu od 55,57m<sup>2</sup>, s 42,99m<sup>2</sup> unutarnjeg prostora, prostranom lođom od 6,39m<sup>2</sup> i vrtom veličine 31,10m<sup>2</sup>. Značajke stana: Površina: 42,99m<sup>2</sup> Lođa: 6,39m<sup>2</sup> Vrt: 31,10m<sup>2</sup> Ukupna površina s koeficijentom: 55,57m<sup>2</sup> Sastav stana: Ulazni prostor Dnevni boravak s blagavaonicom Kupaonica Kuhinja Spavaća soba Ovaj stan nudi savršen spoj funkcionalnosti i udobnosti. Prostrani dnevni boravak stvoren je za ugodne trenutke opuštanja, dok kuhinja osigurava praktičan prostor za pripremu ukusnih obroka. Spavaća soba pruža privatnost i miran kutak za odmor. Posebna pogodnost ovog stana je prekrasna lođa, idealna za uživanje u svježem zraku i opuštanje uz omiljeno piće. Uz to, vrt prostorije od 31,10m<sup>2</sup> pruža dodatni prostor za vlastiti kutak u prirodi. Stanu je moguće dodatno proširiti kupnjom šupe, a također imate opciju stjecanja garažnog ili vanjskog parkirnog mjesta, prilagođavajući stan vašim individualnim potrebama. Lokacija: Veliko Polje, Novi Zagreb Naselje Veliko Polje nudi mirno okruženje i istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja. Udaljenost od gradske vreve omogućuje opušajući životni stil, dok je istovremeno lako dostupan gradski život. Zainteresirani kupci mogu dobiti dodatne informacije i organizirati razgledavanje ovog prekrasnog stana putem kontakta niže. FILIP ADŽIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 0998383110 filip.adzic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG70195

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544112  
Agencijska šifra: ZG70195