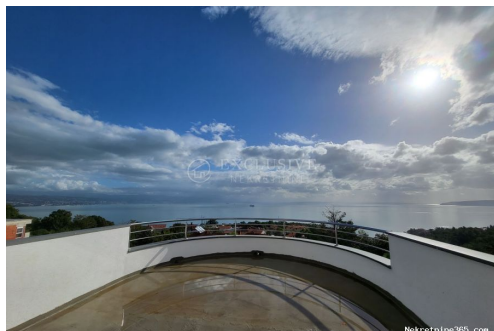


IČIĆI - STAN U NOVOGRADNJI, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine

d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IČIĆI - STAN U NOVOGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ičići
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: IČIČI, u prodaji je odličan stan 2S+DB s panoramskim pogledom na more u novogradnji na mirnoj lokaciji. Stan se nalazi na trećem katu zgrade, u potkrovlju. Sastoji se od hodnika, WC-a, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i velike otvorene terase s koje se pruža predivan pogled na Kvarnerski zaljev. Ukupna površina stana iznosi 85,6 m². Stanu pripada i garažno mjesto površine 14,4 m², te jedno parkirno mjesto na okućnici zgrade, označeno brojem. Sveukupna površina stana s pripadcima iznosi 100 m². ID KOD AGENCIJE: 1981

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544152
Agencijska šifra: 1981