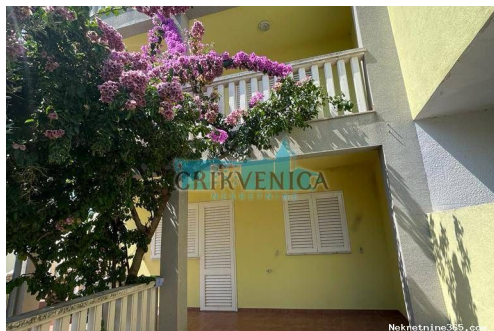


Privlaka, kuća udaljena od mora 300 m, Privlaka, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Privlaka, kuća udaljena od mora 300 m
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	136 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji, udaljeno od mora cca 300 metara prodajemo kuću sa tri apartmana i lijepim, popločanim dvorištem sa roštiljem. Apartmani imaju dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonu, a na prvom katu i potkrovlju i

balkon. Kuća ima podrum sa dvije velike prostorije. Pošto je ulaz na kat vanjskim stepenicama kuća je idealna za turistički najam. U svakom apartmanu je klima uređaj, a stanovi su namješteni. Ulaganja u kuću nema jedino ukoliko novi vlasnik želi promijeniti namještaj po svom ukusu. Vlasništvo je čisto. Kuća posjeduje uporabu dozvolu i energetska certifikat. Cijena nije fixna. ID KOD AGENCIJE: 870-K4230

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544230
Agencijska šifra: 870-K4230