

Sušak - Stan na traženoj lokaciji, sa pogledom na more, parking, vrt, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Ime: Predrag
 Prezime: Dilenardo-Zamlić
 Naziv firme: Opatija nekretnine
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
 Website: http://www.opatijanekretnine.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Maršala Tita 88/1
 Mobitel: +385(0)92 28 46 230
 Telefon: +385(0)51 277-401
 O nama: Agencija OPATIJA
 NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
 osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sušak - Stan na traženoj lokaciji, sa pogledom na more, parking, vrt
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	31 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	30 m ²
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Sušak
Poštanski broj:	51000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

U ponudi imamo moderno i kvalitetno namješten stan južne orijentacije, odličnog rasporeda, sa pogledom, parkingom, vrtnim dijelom i lijepom terasom. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka kuhinje sa blagovaonicom površine 14 m² (open space) , spavaće sobe (9m²), kupaoalice sa WC-om (3m²); stanu pripada terasa sa pogledom na more stvarne površine 12,52 m² (u vlasničkom listu računa se po koeficijentu 0,5) i vlastiti lijepo uređeni vrt 30 m², te parkirno mjesto u okviru okućnice stambene zgrade. Rijetkost u ponudi; ne propustite. ID KOD AGENCIJE: 820-10427

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544233
 Agencijska šifra: 820-10427