

## ISTRA, VRSAR - Kuća u starom gradu za renovaciju, Vrsar, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VRSAR - Kuća u starom gradu za renovaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	165 m <sup>2</sup>
Površina placa:	25 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Jul 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, VRSAR - Kuća u starom gradu za renovaciju U starom gradu Vrsara, dostupna je kuća za renovaciju koja pruža potencijal za stvaranje autentičnog doma. Ukupna stambena površina iznosi 165 m<sup>2</sup>, raspoređena na prizemlje od 75 m<sup>2</sup>, 1. kat od 45 m<sup>2</sup> i 2. kat od 45 m<sup>2</sup>. Kuća posjeduje dvorište od 25 m<sup>2</sup> i prostranu terasu od 30 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina pruža mogućnost oblikovanja prema vlastitim preferencama, predstavljajući izazov za one koji cijene tradiciju i karakter starih gradskih domova. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25490

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	544318
Agencijska šifra:	25490