

Moderna novogradnja s bazenom blizu Poreča, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Unikat Immobilien
 Ime: Unikat
 Prezime: Immobilien
 Naziv firme: UNIKAT IMMOBILIEN
 ISTRIEN d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
 nekretnina
 Website: https://unikat-immobilien.com/
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Poreč
 Poštanski broj: 52440
 Adresa: Partizanska 6A
 Mobitel: +385 99 591 2785
 Telefon: +385 91 618 6842
 O nama: Naša agencija s dugogodišnjim

iskustvom u posredovanju
 nekretnina djeluje prvenstveno
 na zapadnoj obali Istre. Osim
 klasične ponude gotovih
 nekretnina (kuća, vila, stanova,
 apartmana, zemljišta), u našoj
 ponudi možete i pronaći veliki
 broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam
 nudi uslugu posredovanja u
 prometu nekretnina (kupnja i
 prodaja), posredovanje
 projekata ključ u ruke i praćenje
 istih, ishodovanje kategorizacije
 za iznajmljivanje nekretnina,
 prijepis brojila nakon kupnje
 nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere
 nudimo Vam pripreme ugovora,
 predugovora, prijevode na
 strane jezike tih ugovora,
 knjigovodstvena savjetovanja i
 vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna novogradnja s bazenom blizu Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	190 m ²
Površina placa:	750 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Moderna kuća obložena s prirodnim kamenom samo nekoliko kilometra od Poreča i mora. Kuća je smještena na rubu mirnog mjesta s pogledom na prirodu. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe, dva kupatila i zaseban WC. Na katu su još dvije spavaće sobe i dva kupatila. Kuća je kvalitetne gradnje s troslojnom staklom, roletnama, podnim grijanjem na toplinsku pumpu, krovne solarne panele za toplu vodu i uređenim okolišem. Trenutno je u izgradnji i bit će gotova do 09/2024. PDV je uključen u cijenu i može biti vraćen pri kupnji preko poduzeća. ID KOD AGENCIJE: 505

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544323

Agencijska šifra: 505