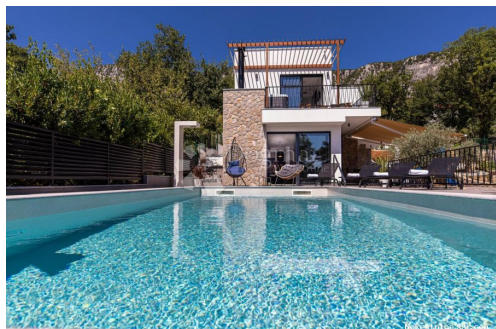


## LUKSUZNA VILA U MIRNOM OKRUŽENJU, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKSUZNA VILA U MIRNOM OKRUŽENJU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	715 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis:

LUKSUZNA VILA U MIRNOM OKRUŽENJU Prekrasno uređena obiteljska kuća veličine 150 m<sup>2</sup>, potpuno i moderno namještena. Smještena na ograđenoj okućnici od 715 m<sup>2</sup> sa grijanim bazenom, dječijim igralištem, parkingom za 4 vozila i stanicom za el. punjenje. U prizemlju kuće je kuhinja, blagovaona i dnevni boravak otvorenog koncepta sa izlazom na natkrivenu grill terasu i pogledom na vanjski grijani bazen. Spavaća soba sa kupaonom i posebna prostorija sa svom potrebnom tehnikom i perilicom. Unutarnje stubište vode na kat na kojem se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaone, sauna mali wellnes, te jacuzzi na terasi. Svaka soba ima izlaz na terasu i prekrasan pogled na okolinu. Dio okućnice čini mediteranski vrt sa sustavom navodnjavanja. Ova moderna nekretnina opremljena je dizalicama topline, podnim grijanjem, centralnim usisavačem, alarmom i video nadzorom, naravno sa mogućnošću upravljanja putem pametnog telefona. Nekretnina građena i opremljena visokokvalitetnim materijalima, moderno uređena, svijetla i prozračna spremna za život i uživanje. ID KOD AGENCIJE: 15770

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544415

Agencijska šifra: 15770