

Poreč, okolica, interesantan dvosoban stan na prvom katu!, Poreč, Stan



Seller Info

| | |
|----------------------|---|
| Ime: | Agencija Diamond Realestate |
| Ime: | Agencija |
| Prezime: | Diamond Realestate |
| Naziv firme: | Diamond Real Estate d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://diamond-realestate.hr/ |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Grad: | Poreč |
| Naseljeno mjesto: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |
| Adresa: | Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat |
| Mobitel: | +385 52 210 824 |
| Telefon: | +385 52 210 824 |
| O nama: | Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč |

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Poreč, okolica, interesantan dvosoban stan na prvom katu! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 81 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 4 |
| Cijena: | 286,800.00 € |
| Ažurirano: | Apr 16, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2024 |
|------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Poreč |
| Naseljeno mjesto: | Poreč |

Poštanski broj: 52440

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Poreč, okolica, interesantan dvosoban stan na prvom katu! U okolici Poreča u manjem mirnom mjestu udaljenom 2 km od mora i 6 km od grada Poreča prodaje se ovaj dvosoban stan na prvom katu s terasom. Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze se tek nekoliko minuta vožnje od same nekretnine. Stan je smješten na prvom katu moderne novogradnje i njegova površina iznosi 81.92 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka otvorenog tipa, tri spavaće sobe, spremišta i kupaone. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 16.50 m². U svim prostorijama stana biti će postavljeni klima uređaji. Biti će ugrađene keramičke pločice i laminat. Na terasama biti će postavljene tamne staklene stijene, a stolarija u stanu će biti PVC s elektro roletama i staklom punjenim argonom. Ulazna vrata biti će protuprovalna. Ispred stana se nalaze dva parkirna mjesta u vlasništvu budućeg kupca. Stan se prodaje po sistemu ključ u ruke bez namještaja. Završetak radova i useljene se predviđa za 2. mjesec 2025. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je istaknuta cijena sa PDV-om. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-784

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544438

Agencijska šifra: 1031-784