

ŠIBENIK, BALDEKIN - Prostrana katnica za adaptaciju, Šibenik, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, BALDEKIN - Prostrana katnica za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	139 m ²
Površina placa:	486 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	355,000.00 €
Ažurirano:	Aug 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1974
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Baldekin
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:

ŠIBENIK, BALDEKIN - Prostrana katnica za adaptaciju Prodaje se prostrana kuća za adaptaciju u centru Šibenika. Objekt je izgrađen na parceli od 486 m², a sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi hodnik, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak s izlazom na terasu, kupaonica i stubište. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s balkonom, kupaonica i dodatni WC. U suterenu kuće se nalazi i garaža. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje. Kuća je smještena na izvrsnoj lokaciji, u blizini centra grada i sportske dvorane. U blizini se nalaze i škola, vrtić, banka i pošta. Šibenik je grad smješten u samom srcu Dalmacije bogate povijesti i arhitekture. Šibenik je poznat po brojnim kulturno-umjetničkim spomenicima, te je jedan od rijetkih gradova u Hrvatskoj s čak dva spomenika koji su na popisu UNESCO-ve zaštićene kulturne baštine. Među njima je i Šibenska katedrala sv. Jakova iz 15. i 16. stoljeća. U okolici se nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika. Nešto sjevernije nalazi se Park prirode Vransko jezero, prirodni ornitološki rezervat s bogatom florom i faunom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23985

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544576

Agencijska šifra: 23985