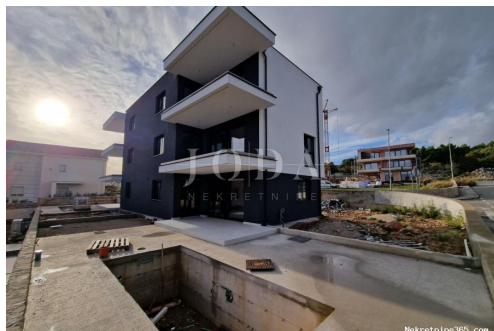


## Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more, Krk, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoetažni apartman s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	112 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	70 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	13.2 m <sup>2</sup>
Površina terase:	13.2 m <sup>2</sup>
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2023

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Prodaje se dvoetažni apartman s bazenom u novogradnji u gradu Krku! Apartman površine 112 m<sup>2</sup> podijeljen je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja i blagovaonica te toalet. Na prvom katu se nalazi hodnik, dvije kupaonice i tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na balkon s kojeg se pruža pogled na more. Prizemlje i prvi kat su spojeni unutarnjim stepeništem. Zgrada je izgrađena kvalitetnim materijalima, apartman je opremljen klima uređajima, podnim grijanjem svih prostorija, ALU stolarijom i

kvalitetnim keramičkim oblogama. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta i okućnica površine cca 70 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi bazen i sunčalište. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji udaljena cca 450 metara od mora i plaže. Useljenje je predviđeno 4/2024. godine. ID KOD AGENCIJE: EI-5321

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544677  
Agencijska šifra: EI-5321