

## Žminj, PRILIKA,kuća u nizu na mirnoj lokaciji, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Žminj, PRILIKA,kuća u nizu na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	93 m <sup>2</sup>
Površina placa:	491 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1997
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj

Naseljeno mjesto: Jurići  
Poštanski broj: 52341

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da  
Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: Žminj, PRILIKA, kuća u nizu na mirnoj lokaciji U malom naselju nedaleko od samog centra Žminja prodajemo kućunu nizu ukupne stambene površine 93m<sup>2</sup>. Nekretnina se prostire na prizemlje i kat. Prvi kat sastoji se od glavnog ulaza koji vodi do kupatila, glavne spavaće sobe i manje spavaće sobe. U prizemlju smjestila se kuhinja, predsoblje gdje se nalazi wc, stepenište za podrum i izlaz na parking, soba za druženje i prostrani dnevni boravak koji ima izlaz u garažu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja na prvom katu i peći na drva u prizemlju. Nekretnina ima okućnicu ukupne površine od 491 m<sup>2</sup> gdje se nalazi parking i prostor za rekreaciju i uživanje. Kuća ima pristup iz dvije različite ulice. Kao takva ova nekretnina je idealna za turističku investiciju ali i miran obiteljski život. U blizini nekretnine se nalaze svi potrebni sadržaji za život. ID KOD AGENCIJE: 2006-183

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544693  
Agencijska šifra: 2006-183