

Stan s 3 spavaće sobe - pogled more, Tar-Vabriga, Stan



Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRILIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://unikat-immobilien.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan s 3 spavaće sobe - pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	125 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	435,600.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2023

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Stan u novoizgrađenoj stambenoj zgradi s ukupno 4 stana, na mirnoj poziciji s pogledom na more, udaljen od mora 3 km a od grada Poreča 8 km. Stan se proteže kroz prvi u drugi kat. Na prvom katu se nalaze ulazni hodnik, WC za goste i praonica, jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom te garderoba. Iz hodnika vode stepenice na drugi kat. Na drugom katu se nalaze otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe i jedna kupaonica, a iz boravka i blagovaonice postoji direktan izlaz na natkrivenu terasu s pogledom na more. Stan je opremljen podnim grijanjem i klima uređajima, a pripada mu parkirno mjesto ispred zgrade kao i spremište u podrumu zgrade. Izgradnja je u završnoj fazi, a završetak radova predviđen je za proljeće 2024. godine. Stan se prodaje bez namještaja. U cijenu je uključen PDV koji se zasebno može iskazati. ID KOD AGENCIJE: 510

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544863

Agencijska šifra: 510