

## VODOTEČ ( Brinje ) - kuća prizemnica, dvorište i oranica, Brinje, Kuća



### Seller Info

Ime: Ana Šporčić  
Ime: Ana  
Prezime: Šporčić  
Naziv firme: Lika nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Grad: Otočac  
Poštanski broj: 53220  
Adresa: Kralja Zvonimira 65  
Telefon: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
O nama: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Registracijski broj: 4/2008

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: VODOTEČ ( Brinje ) - kuća prizemnica, dvorište i oranica  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 80 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 9243 m<sup>2</sup>

Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 60,000.00 €  
Ažurirano: Nov 15, 2023

## Stanje

Stanje: Useljivo  
Izgrađeno: 1996  
Zadnja adaptacija: 2015

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Brinje  
Naseljeno mjesto: Vodoteč  
Poštanski broj: 53260

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Rezervoar za vodu, Struja  
Energetski razred: E



## Opis

Opis: VODOTEČ ( Brinje ) - samostojeća kuća prizemnica 78 m<sup>2</sup>, građena na starim temeljima, podru, 12x6m, jedna etaža stambena, tavan preko cijele kuće. Stambeni dio sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, ostave, kuhinje i dnevnog boravka, kupatila s wc-om. Iz hodnika stepenice za tavan ( na potezanje) . U podrum se ide iznana, struja trofazna, voda šterna ( treba postaviti hidrofor, cijevi za vodu razvedene po kući) Grijanje na drva, mogućnost centralnog jer su razvedene cijevi po podu. Uz kuću je pomoćna zgrada 14x5m, ( kolnica, štala, sijenik ) , građeno rije 50 godina, a kuća građena prije 14 godina. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544865  
Agencijska šifra: 1571  
Telefon za kontakt: 091/4666 190