

## Vir, kuća sa dva stana, Vir, Kuća



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p>

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vir, kuća sa dva stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	125 m <sup>2</sup>
Površina placa:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
Zadnja adaptacija:	2017

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodajemo odličnu kuću na otoku Viru, idealnu za obiteljski život ili kao investiciju. Kuća nudi dva identična dvosobna stana, svaki površine 60 m<sup>2</sup>. Svaki stan sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe, udobnog dnevnog boravka,

kupaonice te velike terase, pružajući savršen prostor za ugodan život. Stan na katu ima zaseban ulaz i nikada nije korišten, pružajući mogućnost potpune privatnosti ili zasebnog najma. Moguće je grijati se na klimi ili na peć. Kuća ima dimnjak. Prizemlje i kat imaju odvojene priključke za struju .Iako ovaj dio otoka još nema vodovod i kanalizaciju, kuća je opremljena s dvije cisterne: jedna za 5 kubika kupovne vode i druga za 15 kubika kišnice i ima septičku jamu. Ova kuća je savršen spoj funkcionalnosti i udobnosti. Idealna je prilika za one koji žele vlastiti dom s mogućnošću dodatnog prihoda iz najma. Ne propustite priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM:+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100061692

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 544881  
Agencijska šifra: DA100061692