

## MOŠĆENIČKA DRAGA - Vila u izgradnji s prekrasnim pogledom, Mošćenička Draga, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MOŠĆENIČKA DRAGA - Vila u izgradnji s prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,194,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Sveta Jelena
Poštanski broj:	51417



### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

MOŠĆENIČKA DRAGA - Vila u izgradnji s prekrasnim pogledom Mošćenička Draga nekad malo ribarsko, pitoreskno mjesto smjestilo se u srcu Kvarnerskog zaljeva. Od davnina privlači svojim prekrasnim dugim plažama okruženim mediteranskim biljem, agavama, borovima te je do danas postalo prepoznatljivo turističko odredište. Smještena jugozapadno od Opatije, pod Učkom, sa srednjovjekovnim Mošćenicama u zaleđu, Mošćenička Draga je prekrasno primorsko mjesto s možda i najljepšom plažom na Kvarneru, Sipar. Prodaje se predivna moderna vila s očaravajućim panonskim pogledom na more. Sama vila smještena je na morskoj strani ceste koja spaja Brseč i Mošćeničku Dragu. Vila će biti smještena na parceli površine 1500 m<sup>2</sup>, sastojati će se od dvije etaže ukupne

površine 300 m2. Na prvoj etaži će se nalaziti kuhinja s blagavaonicom iz koje se dolazi do natkrivene terase s roštiljem. Prostrani dnevni boravak bit će napravljen u staklu a iz njega se izlazi u vrt gdje se nalazi infinity bazen i sunčalište. Na prvoj etaži se nalaze i tri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom te wellness oaza. Na drugoj etaži nalazi se ured, vešeraj i krovna terasa ukupne površine 11m2. Cijena se odnosi na sistem ključ u ruke. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25722

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545110  
Agencijska šifra: 25722  
Telefon za kontakt: +385 99 640 8438