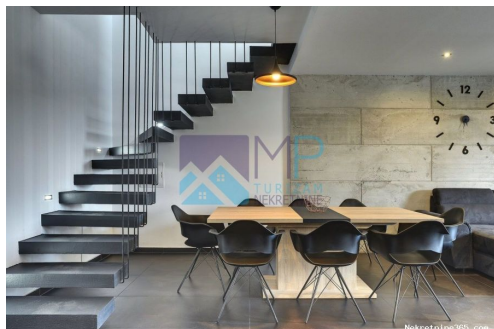


Valdebek, blizina Pule, luksuzni dvoetažni penthouse 112 m2, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dragan Šekerija
E-mail: info@mp-nekretnine.hr
Ime: Dragan
Prezime: Šekerija
Naziv firme: MARKO POLO
NEKRETNINE
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: info@mp-nekretnine.hr
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203
Adresa: Brajdine 39
Mobitel: +385 95 2777 177 - Berislava
Telefon: +385 98 420 363 - Dragan
O nama: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Valdebek, blizina Pule, luksuzni dvoetažni penthouse 112 m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 111.99 m²
Sprat: 2
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 330,000.00 €
Ažurirano: Nov 16, 2023

Orijentacija

Orijentacija: Zapad

Stanje

Izgrađeno: 2010
Zadnja adaptacija: 2017

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Kvart (čtvr): Valdebek
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kablovska televizija,
Kanalizacija, Struja, Telefonska
instalacija
Energetski razred: A



Grijanje

Tip grijanja:

Klima uređaj

Opis

Opis:

Valdebek – prigradsko naselje udaljeno od centra grada Pule 2 km, od marine Verude i plaže Verudela 3 km, a od parka prirode Kamenjak 8 km, te je dobro povezano dvjema glavnim cestama: cestom Valdebek i Medulinskom cestom. Činjenica je da je naselje izvan središta gradske gužve, što omogućava miran život, a s druge strane tako blizu centra i raznih ključnih lokacija. Na iznimnoj lokaciji prodajemo luksuzni penthouse, smješten na drugom katu zgrade (zadnjem). Uz lijepo i mirno okruženje prigradskog naselja, stan prepun svjetlosti prostire se na dvije etaže veličine 112 m², a raspolaže sa tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranim dnevnim boravkom sa blagovaonom „open space“ koncepta, odvojenom kuhinjom i terasom, što zaista čine spoj kvalitetnog rezultata: modernog luksuznog ugođaja te suvremene kućne tehnologije. U stanu je provedeno podno grijanje kroz cijelu stambenu površinu, te je još postavljen i klima uređaj za hlađenje. Moderno uređen stan i kompletno opremljen vrijedan je Vašeg pogleda, jer se takav i prodaje! Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turističkog iznajmljivanja. Parkirno mjesto osigurano je dvorištu zgrade. Odmah useljivo, čisto i uredno vlasništvo! Tereta nema! Za sve ostale informacije ili razgled nekretnine na raspolaganju stoji MP nekretnine info@mp-nekretnine.hr ili + 385 95 2777 177

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

545136

Agencijska šifra:

583

Telefon za kontakt:

+385 95 2777 177