

**DUBEC, TOP POSLOVNI PROSTOR, Gornja Dubrava, Poslovni prostor****Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: DUBEC, TOP POSLOVNI PROSTOR  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 76 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 2  
Cijena: 152,000.00 €  
Ažurirano: Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1985



### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornja Dubrava  
Poštanski broj: 10360

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Prodaje se atraktivan dvoetažni poslovni prostor smješten u novijoj zgradi. Gornja etaža, koja se nalazi u prizemlju, povezana je unutarnjim stepenicama s donjom etažom koja se prostire u suterenu. Prostor je nedavno renoviran, opremljen novim instalacijama struje i vode, te modernom keramikom. Dodatno, objekt je opremljen alarmnim sustavom, vanjskim metalnim rolo vratima, centralnim grijanjem te klima uređajima. Sastoji se od dvije prostrane prostorije, pri čemu jedna od njih ima veliki stakleni izlog, pružajući izvrsnu vidljivost i prirodnu svjetlost. Tu su i čajna kuhinja i wc, što čini prostor pogodnim za različite namjene poput

ugostiteljskog objekta (kafića), uredskog prostora, trgovine, izložbenog prostora ili skladišta. Lokacija prostora je izuzetna, s blizinom tramvajske stanice, tržnice, škole i vrtića. Dodatna pogodnost je više parkirnih mjesta van naplate. Ovo je idealna prilika za poslovni prostor koji nudi fleksibilnost i prilagodljivost potrebama budućeg vlasnika. Ne propustite priliku osigurati prostor u srcu ovog živopisnog okruženja s izvrsnom povezanošću i mogućnostima za različite poslovne djelatnosti. Kontaktirajte nas kako biste saznali više i iskoristili ovu jedinstvenu ponudu! Za više informacija nazovite: NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Dogma-nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: ZG70260

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545152  
Agencijska šifra: ZG70260