

Stoja, dvosoban stan u prizemlju sa vrtom!, Pula, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stoja, dvosoban stan u prizemlju sa vrtom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1988
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Stoja

Poštanski broj: 52100



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Pula, Stoja Ovaj stan smješten je u najtraženijem i atraktivnijem kvartu u Puli. More je udaljeno samo 500 metara, isto kao i najljepše Pulske šetalište Lungomare. Također na 500 metara od stana se nalaze razne trgovine, restorani, parkovi, škola i sve ostalo potrebno za svakodnevni život. Stan se smjestio u prizemlju zgrade te se sastoji od ulaznog hodnika, koji dijeli spavaći i dnevni dio stana. U spavaćem dijelu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe te velika kupaonica kao i poseban gostinjski wc. U nastavku se dolazi u dnevni dio stana koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice te dnevnog boravka koji ima izlaz na vlastiti vrt u kojem možete pronaći i vinovu lozu. Također iz vrta se može izaći na ulicu kao i obrnuto što dodaje praktičnosti stana. Besplatan parking nalazi se oko zgrade, a u podrumu se nalazi i spremište. Ovaj stan ima sve potrebno za obiteljski život na odličnoj lokaciji. Također iz istih razloga, uz manja ulaganja, mogao bi se koristiti kao i izvrsna investicija te omogućuje brz povrat investicije kroz turističku rentu. Ovo je jedinstvena prilika da posjedujete stan u jednom od najsadržajnijih kvartova u Puli! ID KOD AGENCIJE: 1037-181

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545230
Agencijska šifra: 1037-181
Telefon za kontakt: +38552210824