

## Brod Moravice, renovirana goranska kuća, Brod Moravice, Kuća



### Seller Info

Ime: Vektor nekretnine  
Ime: Vektor  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Vektor nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://vektor-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Vatroslava Lisinskog 4  
Telefon: +385 51 563 800  
O nama: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec

Registracijski broj: 103/2015

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Brod Moravice, renovirana goranska kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	225 m <sup>2</sup>
Površina placa:	990 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Jun 24, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Brod Moravice
Naseljeno mjesto:	Brod Moravice
Poštanski broj:	51312

### Opis

Opis: Na prodaju se nudi renovirana kuća nedaleko Brod Moravica, idealna za ugodan odmor u smirujućem okruženju gustih goranskih šuma. Kuća je starije gradnje i kompletno je adaptirana, napravljeni su svi veći radovi, stavljena je betonska međukatna konstrukcija, krov je u dobrom stanju, napravljene sve nove instalacije vode i struje. Vlasnici su kuću uređivali za sebe, puno pažnje je posvećeno interijeru, većinu namještaja su sami izradili. Korištenjem drvenih materijala, dobiven je izuzetno ugodan prostor. Kuća je tlocrtno površine 75m<sup>2</sup>, u suterenu je konoba, ukupno 225m<sup>2</sup> stambene površine. Uređen je samo 1.kat, jedna soba, dnevni boravak, kupaona, kuhinja sa blagovaonom. Potkrovlje je neuređeno, ima izlaz na balkon, i može se dobiti još nekoliko soba. Kuća je smještena na parceli od 996m<sup>2</sup> na kojoj se uz kuću nalazi garaža i još jedan gospodarski objekt. Odlična kuća koja ne zahtijeva veća ulaganja, idealna za iznajmljivanje jer svojim stanarima pruža mir i tišinu, a istovremeno mogućnost za uživanje u brojnim sadržajima u okruženju, poput kupanja na Čednju koje je udaljeno svega 15

minuta, dok je do Rijeke potrebno tek sat vremena vožnje. Svakako treba istaknuti da kroz mjesto prolazi državna cesta koja se u zimskim mjesecima redovno održava. ID KOD AGENCIJE: 9487

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545435

Agencijska šifra: 9487