

## GOSPODARSKO IMANJE SMILJAN 2800M2 prilika !!!, Gospić - Okolica,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GOSPODARSKO IMANJE SMILJAN 2800M2 prilika !!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	2800 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2800 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	26,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1940
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Gospić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Smiljan
Poštanski broj:	53000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se staro gospodarsko imanje na kojem se nalaze dva još uvijek postojeća manja objekta - kuća, štala i kameni temelji još jedne manje kuće. Imanje je na kraju zaselka što vam jamči mir, privatnost i tišinu. Sa zemljišta se pruža lijep pogled na prirodu brda i Velebit. Uz zemljište su priključci vode i struje. Ovo je

idealna prilika da si napravite malo imanje iz snova za svoj gušt i odmor ili za bavljenje turističkim uslugama s obzirom da su u blizini svi turistički zanimljivi sadržaji. Na svega par stotina metara nalazi se diljem svijeta poznat MEMORIJALNI CENTAR NIKOLA TESLA, u centru Gospića i do autoputa vam treba 10 minuta, do BAŠKIH OŠTARIJA NA VELEVITU svega 20 minuta a do MORA, KARLOBAGA 40 minuta, PAKLENICE I STARIGRADA KAO I PLITVIČKA JEZERA SAT VREMENA VOŽNJE. Zemljište se sastoji od dvije parcele jedne građevinske na kojoj su spomenuti objekti i spaja se s poljoprivrednom što u cjelini čine lijepo zemljište za više vrsta investicija. VLASNIŠTVO UREDNO !!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1538

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545606  
Agencijska šifra: ST1538