

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska-Stan 120 m od mora, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Relax Nekretnine  
Ime: Relax  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 88  
Mobitel: +385998833324  
Telefon: +385 51 333 888  
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

### RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88  
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME  
AGENATA: 24/7h

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska-Stan 120 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Prodaje se stan s pogledom na more u Novom Vinodolskom, Smokvici Krmpotskoj. Stan se prostire na dvije etaže. Ova iznimna nekretnina pruža udoban dom s pažljivo osmišljenim prostorom za svakodnevni život. Prizemlje nudi kuhinju, spavaću sobu, kupaonicu te terasu, stvarajući funkcionalan i ugodan ambijent. Vanjskim stepeništem se dolazi na prvi kat gdje su smještene dvije prostrane spavaće sobe, dodatna kupaonica i terasa s prekrasnim pogledom na more. Osim stana, uz njega se nalazi dodatni objekt koji uključuje spavaću sobu i kupaonicu, pružajući dodatnu fleksibilnost i privatnost. Stanu pripada okućnica od 75 m<sup>2</sup> koja uključuje vrt, terasu i ostavu, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i druženje na otvorenom. Također, postoji mogućnost stvaranja parkirnog mjesta, čime se osigurava praktičnost za vaše vozilo. Najveći adut ove nekretnine je udaljenost od mora, svega 120 metara, pružajući vam priliku za svakodnevno uživanje u blizini Jadranskog mora i prekrasnih plaža. Ovaj stan u Smokvici

Krmpotskoj predstavlja savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i blizine mora. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog doma. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj nekretnini i iskoristili priliku za kvalitetan život u jednom od najljepših dijelova obale. ID KOD AGENCIJE: 746

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545670  
Agencijska šifra: 746