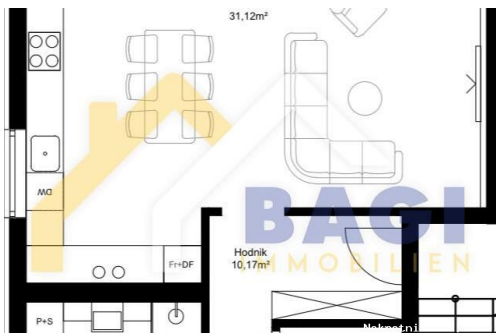


Tar 3-soban stan u Novogradnji na 1.katu 76,69m², Tar-Vabriga, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGIC IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGIC koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Tar 3-soban stan u Novogradnji na 1.katu 76,69m²
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 76 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Površina terase: 14 m²
Cijena: 230,000.00 €
Ažurirano: Nov 19, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Tar-Vabriga
Poštanski broj: 52440



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Na mirnoj lokaciji u Taru kraj Poreča prodaje se stan u novogradnji koja će biti završena do kraja 2024.g. Svi potrebni sadržaji za život su u blizini poput škole, vrtića, ljekarne, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. Stan se nalazi na 1.katu i površine je 76,69m² neto odnosno 83,81m² bruto. Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade - 10cm, krovna izolacija 20cm, kvalitetna alu i pvc stolarija. Stanu pripadaju i 2 klima uređaja. Kupci biraju keramiku ili laminat do 35€ po m². Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, opremljena kupaona sa sanitarijama do 2000€. Parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade te svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja su uključena u cijenu. Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu. Početak radova 1.mj 2024.g. Planirani završetak radova je 12.mjesec 2024.g. Cijena 230.000€ Kontakt: +385913274402 Marko Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3556

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545736
Agencijska šifra: 3556
Telefon za kontakt: 0913274402