

Fantastična vila i unikatan pogled na more, Medulin!, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Fantastična vila i unikatan pogled na more, Medulin!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 226 m²
Površina placa: 1050 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 8
Broj kupatila: 4
Cijena: 2,100,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2017

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Medulin
Naseljeno mjesto: Medulin
Poštanski broj: 52203

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+



Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Medulin Prodaje se ova prekrasna vila u mirnom, elitnom naselju Medulina. Nalazi se svega 200m od mora i plaže, a centar Pule je udaljen svega 10 minuta vožnje. Kuća je okružena modernim vilama te apartmanima. Vila se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi predivni ulazni hodnik koji vodi do kuhinje sa ostavom, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog tipa. U nastavku se nalazi jedna posebna soba koja može služiti kao studio apartman te još jedan jednosobni apartman. Posebna stvar kod ove nekretnine je to što pruža pogled na more iz svakog dijela kuće i okućnice. Na katu se nalaze dodatne dvije spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaze na terasu te dvije prostrane kupaonice. Prostrana okućnica od 776m2 sadrži natkriveni parking za 5 automobila, održavani travnjak sa igralištem te spremište. Također tu se nalazi i prekrasan bazen od 48m2 sa hidromasažerom. Ova prekrasna kuća dati će Vam pravi osjećaj doma. Sa jako puno pažnje usmjerene na detalje i izuzetno kvalitetnom gradnjom ova nekretnina nudi savršen izbor. Uz navedeno lokacijski je idealno smještena sa pogledom koji nikada neće dosaditi. Također nudi odličnu priliku za investiciju i brz povrat investicije kroz turističku rentu, a uz dodatna dva stana daje priliku i za kombinaciju života i bavljenja turizmom. ID KOD AGENCIJE: 1037-182

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545751
Agencijska šifra: 1037-182
Telefon za kontakt: +38552210824