

## Kaštel Lukšić- vila s bazenom, 1000 m od plaže, Kaštela, Kuća



### Seller Info

Ime:	Naš dom nekretnine
Ime:	Naš dom
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Naš dom d.o.o.
Website:	<a href="https://nasdom-vodice.com">https://nasdom-vodice.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211
Adresa:	Zatonska 2A
Mobitel:	+385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Telefon:	+385 22 443 870
O nama:	Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatonska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin  
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu  
očekivati prezentiranje svojih  
nekretnina velikom broju  
potencijalnih kupaca,  
efikasnost, pouzdanost i  
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane  
nudimo visoku razinu  
profesionalizma i susretljivosti.  
Mi svoj posao shvaćamo vrlo  
ozbiljno i tu smo samo zbog  
Vas. Pogledajte našu ponudu i  
pronađite nešto za sebe.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kaštel Lukšić- vila s bazenom, 1000 m od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	286 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	669,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2023

### Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Lukšić
Poštanski broj:	21213

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Kaštel Lukšić - prodaje se vila s bazenom na mirnoj lokaciji . Kuća ukupne površine 260m2 sastoji se od dvije etaže : prizemlje i kat . U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevni boravak , dvije spavaće sobe i kupaonica . Unutranjim stubištem se ide na kat kuće gdje se nalazi još jedan stan koji se sastoji od , vešeraj , dvije spavaće sobe , dvije kupaonice, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak i terasa . Kuća je lijepo namiještena i klimatizirana te se koristi za turistički najam. Okučnica je ograđena , lijepo uređena , s bazenom dimenzija 10m\*4m i pomoćnim objektom površine 20m2 koji se koristi kao vanjska kuhinja i sjedeći dio pokriven drvenom pergolom. Kući pripada garaža i tri parkirna mjesta . Kuća ima pogled na more , a do najbliže plaže je udaljena oko 1000m. ID KOD AGENCIJE: 1666

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545903  
Agencijska šifra: 1666