

## ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Prostrano građevinsko zemljište, Poreč.

### Zemljište



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,POREČ (OKOLICA) - Prostrano građevinsko zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4553 m <sup>2</sup>
Cijena:	660,185.00 €
Ažurirano:	Aug 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Poreč, okolica, građevinsko zemljište u mirnom mjestu sa pogledom na more! Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u mirnoj ulici manjeg Istarskog mjesta udaljenog od Poreča 12km. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, škola, vrtić, ambulanta i apoteka. Ovo prostrano zemljište je zadnje građevinsko zemljište u prodaji te se nalazi na malo brdovitom djelu mjesta gdje ima otvoren pogled na stari do grada i na more. Ukupna veličina zemljišta je 4553 m<sup>2</sup>. Sva potrebna infrastruktura se nalazi do parcele. Zemljište se sastoji od dvije parcela na kojima je dozvoljena gradnja nekoliko vila za odmor. Do parcele nalaze se rustikalne vile sa bazenom sagrađene u Istarskom stilu. Zemljište je idealno za izgradnju vila sa bazenom. Nalazi se vrlo blizu izlaza na autocestu. Prve plaže se nalaze na samo 10 km udaljenosti. Ovo atraktivno zemljište idealna je investicija za investitore koji žele graditi vile za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 22718

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	545945
Agencijska šifra:	22718