

ISTRA, PULA - Prostrano građevinsko zemljište za izgradnju višestambenih jedinica, Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Prostrano građevinsko zemljište za izgradnju višestambenih jedinica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2858 m ²
Cijena:	745,000.00 €
Ažurirano:	Jul 06, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, PULA - Prostrano građevinsko zemljište za izgradnju višestambenih jedinica Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Grad se razvio dijelom ispod, a dijelom na sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Prevladava umjereno topla klima blagih zima i toplih ljeta stoga je idealno mjesto za potencijalne vlasnike nekretnina koji će u njima moći uživati tijekom cijele godine. Prostrano građevinsko zemljište, smješteno u Puli, prodaje se zajedno s ruševinom. Oblik zemljišta je pravokutan, te mu je površina ravna i očišćena. Kvadratura kojom se prostire iznosi 2858m² te je s dvije strane omeđena zidom. Ruševina na terenu broji tlocrtnu površinu 39m². Infrastruktura se nalazi na terenu, te je pristupni put asfaltirani. Minimalna površina izgrađenosti 70 m² Maksimalna površina izgrađenosti 250 m² Maksimalni koeficijent izgrađenosti 0,40 Maksimalni broj nadzemnih etaža 3 Maksimalna visina 10 metara Uredno vlasništvo, Bez tereta, Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, smještena na odličnoj lokaciji pruža priliku za investitore Poštovani klijenti, agencijska provizija

naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18053

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 545947

Agencijska šifra: 18053