

## NOVIGRAD, poslovni prostor od 95 m2 na mirnoj lokaciji, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj  
rivijeri, Smart Invest Properties  
duboko vjeruje da je vraćanje  
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest  
Properties učestvuje na brojnim  
domaćim i međunarodnim  
sajmovima nekretnina (Rexpo  
Show – Zagreb – Hrvatska,  
Moscow International Property  
Show – Rusija, International  
Property Show – London – UK,  
LPS Shanghai Luxury Show –  
Kina, München Property Show  
– Njemačka, MIPIM World  
property market Show –  
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest  
Properties, svojim timom i  
pravnom službom jamči svim  
klijentima sigurnost u procesu  
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVIGRAD, poslovni prostor od 95 m2 na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	286,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2023

### Stanje

Izgrađeno: 2008



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: ISTRA - NOVIGRAD Prodaje se poslovni prostor smješten u prizemlju manje zgrade. Ukupna površina iznosi 95.18 m<sup>2</sup>. Sastoji se od sanitarnog čvora, manjeg hodnika i dvije prostorije od kojih je jedna velika prostorija sa izlogom a druga skladište. Pripada mu i dio dvorišta te parking. Poslovni prostor ima i mogućnost pristupa sa kamionima. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj poslovni prostor može biti idealan za razvoj vlastitog posla i obavljanje raznih gospodarskih djelatnosti. Na samo 5 minuta lagane vožnje nalazi se centar grada, restorani, kafići, trgovine, šetnice, plaže, banka, pošta i razni drugi sadržaji. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14576

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546009  
Agencijska šifra: 14576