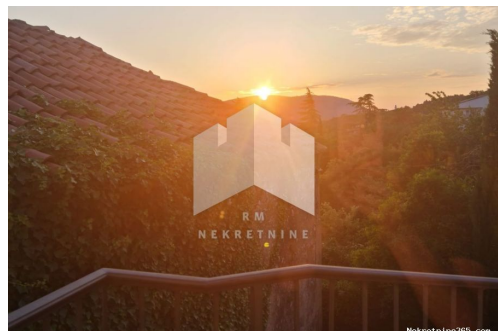


Bribir, predivna katnica s pogledom na more, Vinodolska Općina, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija RM nekretnine
Ime:	Agencija
Prezime:	RM nekretnine
Naziv firme:	AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.rm-nekretnine.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250
Adresa:	Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobitel:	+385 91 2277 656
Telefon:	+385 91 2288 656
O nama:	Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom

roku kao i svu stručnu dokumentaciju potrebnu za zaključenje prodaje. Kupcima jamčimo profesionalan i stručan pristup pri odabiru nekretnine na tržištu i svu potrebnu pravnu pomoć prilikom kupnje.

Područje djelovanja je Crikvenička i Vinodolska rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM
NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Skrraćeni naziv: AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o.
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo hrvatskih branitelja 8
OIB: 28534524758
Direktor: Roko Maričić
Transakcijski račun: HR1923400091160537181 - Privredna banka Zagreb

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir, predivna katnica s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	182 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2023

Stanje

Zadnja adaptacija: 2017.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina

Naseljeno mjesto: Bribir
Poštanski broj: 51250

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: U prodaju je stigla kuća u Bribiru koja se ne vidi svaki dan. Udaljena je od mora i plaža nekoliko minuta vožnje autom, kao i od većih gradova Crikvenice i Novog Vinodolskog. Odmah pri ulasku u kuću osjeća se topla atmosfera i pozitivna vibra. Službeni ulaz je u prizemlju kuće, gdje se nalazi i 40ak m2 dvorišta, a u sklopu nekretnine je i pomoćni objekt koji trenutno služi kao ostava. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, a jedna ima walk-in ormar. Unutarnjim stepenicama ide se na kat gdje su kuhinja sa blagovaonicom, WC, dnevni boravak sa izlazom na terasu od 30ak m2. S terase se pruža pogled na okolna brda i more. Gornji kat povezan je sa natkrivenim parkingom. Kuća je opremljena visokokvalitetnim namještajem, rađenim po mjeri, centralnim podnim grijanjem, klima uređajima, te videonadzorom. Kuća je ugodna, vrlo detaljno uređena, što se vidi po priloženim slikama. Potpuno je namještena i kao takva se prodaje. Trenutnim vlasnicima služi kao nekretnina za povremeni odmor, ali savršeno bi odgovarala i kao kuća za cjelogodišnje življenje. U sklopu ove nekretnine prodaju se i dvije poljoprivredne parcele u neposrednoj blizini kuće, veličine 210 i 530 m2. ID KOD AGENCIJE: 509

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546017
Agencijska šifra: 509