

**ISTRA, LABIN, OKOLICA, MODERNA VILLA U IZGRADNJI, Labin, Kuća****Seller Info**

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA,LABIN,OKOLICA, MODERNA VILLA U IZGRADNJI

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	195 m <sup>2</sup>
Površina placa:	574 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	610,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2023

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis: ISTRA, LABIN, OKOLICA, MODERNA VILLA U IZGRADNJI Moderna kuća u procesu izgradnje u mirnom manjem mjestu u blizini Labina, čiji se dovršetak izgradnje planira za početak 2024. godine. Prodaje se po sistemu ključ u ruke s namještenom kuhinjom i aparatima te postavljenim podnim grijanjem. Kuća je koncipirana kao katnica koja u prizemlju ima dnevne prostorije: kuhinju 20,65 m<sup>2</sup>, dnevni boravak sa blagovaonom 28,35 m<sup>2</sup>, toalet, spremište, jednu spavaću sobu sa garderobom i kupaonicom, vešeraj i dvije vanjske terase. Na jednoj terasi je planirana ljetna kuhinja, a druga vodi do sunčališta i bazena. Na katu su dvije prostrane spavaće sobe svaka sa garderobom, kupaonicom i vanjskom terasom. Na pješačkoj udaljenosti nalaze se svi najbitniji sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 300291006-550

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	546155
Agencijska šifra:	300291006-550