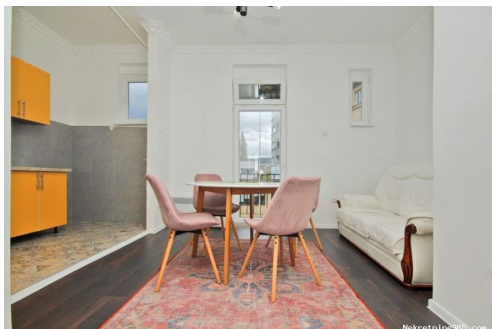


Dvosoban stan 65m2 sa balkonom, Centar, Marijin Dvor, Sarajevo Centar, Stan



Seller Info

Ime: TIM nekretnine
Ime: TIM
Prezime: nekretnine
Naziv firme: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@timnekretnine.ba
Website: http://www.timnekretnine.ba/
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Novo Sarajevo
Poštanski broj: 71000
Adresa: Trnovska br.1
Mobitel: +387 61 342 342
Telefon: +387 33 200 444
O nama: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon - pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Dvosoban stan 65m2 sa balkonom, Centar, Marijin Dvor
Nekretnina za: Najam
Površina: 65 m²
Sprat: 3
Broj spratova: 4

Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 511.29 €
Ažurirano: Nov 21, 2023

Orijentacija

Orijentacija: Zapad

Stanje

Izgrađeno: 1900
Zadnja adaptacija: 2020



Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Općina/Grad: Sarajevo Centar
Kvart (čtvrť): Marijin Dvor
Adresa: Kralja Tvrtka

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kablovska televizija, Kanalizacija, Plin, Struja, Telefonska instalacija

Opis

Opis: Za dodatne informacije molimo da direktno kontaktirate Vašeg agenta. Đina Miškić +387 62 335 488

Opis nekretnine: Izdaje se dvosoban stan površine 65m2 na trećem spratu stambene zgrade u naselju Centar. Stan je dvostrano orijentisan (jug-sjever) što stanu daje dosta dnevne svjetlosti tokom čitavog dana i čini stan prozračnim. Bitno je napomenuti da zgrada u kojoj se stan nalazi ima izlaz u dvorište koje je smješteno sa južne strane stana što budućim zakupcima stoji na raspolaganju za korišćenje. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe sa garniturom za sjedenje i komodom, spavaće sobe sa bračnim krevetom i ormarom, ugradbene kuhinje sa svim elementima i uređajima, trpezarije, kupatila sa tuš kabinom i već mašinom, toaleta, hodnika i balkona. Najbitnija karakteristika predmetne nekretnine je svakako atraktivna lokacija, naselje Centar - Marijin Dvor, u čijoj se neposrednoj blizini nalazi bogata infrastruktura potrebna za ugodan život, a opet dovoljna udaljenost od glavnih saobraćajnica i prometne buke.

Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Kralja Tvrtka, naselje Centar. Nekretnina je smještena u samom Centru grada a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar SCC, shopping centar Alta, Mnogobrojne vladine i nevladine organizacije, Policijska stanica Centar MUP, Opća Bolnica

Prim.dr. Abdulah Nakaš, Centralna autobuska i željeznička stanica, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo tri minute od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Vijećnica - Dobrinja saobraća svakih pet minuta. Ispred stambene zgrade se nalazi zajednički parking prostor. Standard:Grijanje: plin na plinske peći i struja - konvektori. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Laminat u sobama. Keramičke pločice u kuhinji i kupatilu. Blindo vrata. Interfon. Automatski osigurači. Uslovi:Minimalno trajanje zakupa 1 godinaMinimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1, Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika: 37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 075i/2023Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546162
 Agencijska šifra: 947