

NOVOGRADNJA LAPAD! | Moderni komforni stanovi na vrhunskoj poziciji u centru Lapada! | Pogled more | Rijetka prilika!, Dubrovnik, Stan



Seller Info

Ime: Nada Burum
Ime: Nada
Prezime: Burum
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.
DUBROVNIK
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Grad: Dubrovnik
Adresa: VUKOVARSKA 30
Mobitel: +385 91 357 5480
Telefon: +385 20 451 800
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480

Registracijski broj: 240/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: NOVOGRADNJA LAPAD! | Moderni komforni stanovi na vrhunskoj poziciji u centru Lapada! | Pogled more | Rijetka prilika!

Nekretnina za: Prodaja

Površina: 80 m²

Ažurirano: Jul 13, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Dubrovačko-neretvanska županija

Općina/Grad: Dubrovnik

Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. STANOVİ U NOVOGRADNJI DUBROVNIK! PRODAJA U TIJEKU! Naša izvanredna ponuda na Lapadskoj obali u Dubrovniku nudi stanove u luksuznoj novogradnji na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu. Ovi stanovi predstavljaju pravu rijetkost na tržištu nekretninai pružaju izvrsnu priliku za investiciju ili život u prestižnom dijelu grada. Stanovi su obasjani prirodnom svjetlošću zahvaljujući velikim prozorima i visokim stropovima od 2.9 metara. Kvalitetni materijali su korišteni za podne obloge, s mogućnošću odabira keramike ili parketa prema želji kupca. Za udobnost tijekom cijele godine, stanovi su opremljeni podnim grijanjem u kupaonicama i toaletima te klima jedinicama u spavaćim sobama i dnevnom prostoru. Ova izvanredna lokacija nudi sve što je potrebno za visoki standard života. Plaže, najbolji restorani, poslovni centar grada, Marina, uvala Lapad, Gruška placa, trgovinski centri, sveučilišta, ljekarne, javni prijevoz, škole i vrtići, sve je dostupno ugodnom šetnjom. Pored toga, izvrsna prometna povezanost omogućava brz pristup Starom gradu. Ovi stanovi su odlični kao investicija za stanovanje ili za turistički najam. Postoji mogućnost reorganizacije prostora sukladno željama kupca, uključujući dodatne sobe ili kupaonice. Stanovi na prvom katu nude predivan pogled na more, a vanjska i garažna parkirna mjesta dodatno olakšavaju svakodnevni život. Uz sve prednosti koje ovi stanovi nude - buduća oplemenjena Lapadska promenada će dodatno podići vrijednost ovih stanova! Ne propustite ovu priliku javiti nam se što prije!

Novogradnja | Stanovi od 79,53 m² do 95,85 m² na vrhunskoj poziciji u Lapadu!

Stan | 95,16 m² | Prizemlje | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica, wc, loggia | (mogućnost treće spavaće sobe)

Stan | 83,36 m² | Prizemlje | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica, wc, loggia

Stan | 79,53 m² | 1.kat | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonica, wc, loggia | Mogućnost spajanja

stanova na istojetaži u veću i prostraniju stambenu jedinicu od oko 170 m2.
Protuprovalna i protupožarna vrata Mogućnost izvedbe podnog grijanja u cijelom
stanu Komfor i luksuz koji nude samo rijetke pozicije | Visina stropa 2.9 metra |
Lift 160 x 210 cm Visoki energetska razred A Termo fasada | Kamena vuna 10 cm
Prozori | Troslojna stakla | PVC / Aluminijski Mogućnost reorganizacije prostora
sukladno željama kupca | Dodatna - Soba / Kupaonica Parkirno mjesto
garažno/vanjsko Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546178
Agencijska šifra: 1849
Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480