

## Kamena vila s bazenom - prekrasan pogled otoci i more - Dubrovnik okolica, Brsečine, Dubrovnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Nada Burum  
Ime: Nada  
Prezime: Burum  
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
DUBROVNIK  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Grad: Dubrovnik  
Adresa: VUKOVARSKA 30  
Mobitel: +385 91 357 5480  
Telefon: +385 20 451 800  
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu učiniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Registracijski broj: 240/2009

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Kamena vila s bazenom - prekrasan pogled otoci i more - Dubrovnik okolica, Brsečine  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 160 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3  
Ažurirano: Jul 14, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Općina/Grad: Dubrovnik

## Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. Kamena vila s bazenom i panoramskim pogledom na more i otoke Smještena u netaknutoj prirodi slikovitog primorskog mjesta nadomak Dubrovnika Vila je površine cca 160 m<sup>2</sup> na prostranom zemljištu cca 1.500 m<sup>2</sup> Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom | 3 spavaće sobe | 3 kupaoalice | Spremište/Praonica Vanjski infinity bazen cca 40 m<sup>2</sup> s terasom za sunčanje s prekrasnim pogledom na more Ljetna kuhinja s kaminom i vanjskom blagovaonicom - ugodan prostor za ljetna druženja na otvorenom Lijepo uređena okućnica | Kaskadni vrtovi s nasadima raznih voćaka, agruma, maslina, mirisnog bilja... Mirno i ugodno okruženje, opuštajući ambijent izoliran od prometne buke, privatnost Vanjska forma vile je uređena u tradicionalnom stilu s kamenim zidovima, dok je unutrašnjost moderno uređena, sasvim prilagođena suvremenom standardu stanovanja 6 unutarnjih klima uređaja | Podno grijanje | Centralni bojler za toplu vodu zapremnine 300 lit | Solarna elektrana snage 7,5 KW | Videonadzor Izdvojena prostorija - game room - biljar, stolni tenis, stolni nogomet, sobni bicikl, traka za trčanje... 2 parkirna mjesta natkrivena pergolom Izvrsna lokacija 20-ak minuta vožnje do Dubrovnika, blizina šljunčane plaže u prekrasnoj uvali Atraktivna nekretnina koja pruža vrhunski užitak stanovanja ili odmora Uhodan posao turističkog iznajmljivanja | Izvrsne recenzije Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546183  
Agencijska šifra: 1860  
Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480