

OTOK KRK, PUNAT - Kuća na izvrsnoj poziciji prvi red do mora., Punat,

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, PUNAT - Kuća na izvrsnoj poziciji prvi red do mora.
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	100 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Jul 07, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1893
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Punat
Naseljeno mjesto:	Punat
Poštanski broj:	51521

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Opis

Opis:	OTOK KRK, PUNAT - Kuća na izvrsnoj poziciji prvi red od mora. U našu ponudu uvrstili smo ovu kuću stambeno poslovne namjene na fenomenalnoj lokaciji uz šetnicu prvi red od mora. Na prodaju je prizemlje, prvi kat te dio visokog potkrovlja ukupne stambene površine 100 m ² . Kuća nije namještena i potrebna je adaptacija. Prizemlje se prostire na 25 m ² i moguće ga je urediti kao poslovni prostor (kafić, draguljarnica, suvenirnica, i sl.) ili apartman. Sastoji se od dnevnog dijela, wc-a te dodatne prostorije koju je moguće urediti kao kupaonu odn. kuhinju. Mogućnost odvojene kupnje, struja i voda vlastiti priključci. Posebnim ulazom sa stražnje strane kuće stiže se na prvi kat koji se sastoji od tri prostorije i
-------	---

hodnika površine 50 m2 sa pogledom na more. Visoko potkrovlje površine cca 30m2 sa kaminom. Također na prodaju je manji objekt površine 16m2 koji se može urediti kao ljetna kuhinja, apartman i sl. Svi sadržaji u blizini (trgovina, banka, pošta itd.) Izvrsna prilika za kupnju nekretnine na vrhunskoj lokaciji koja pruža brojne mogućnosti uređenja i koja se može koristiti u razne komercijalne svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25774

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546209
Agencijska šifra: 25774