

OTOK KRK, MALINSKA - Luksuzni penthouse 100 m od mora, Malinska-Dubašnica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, MALINSKA - Luksuzni penthouse 100 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	221 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	150 m ²
Cijena:	1,145,000.00 €
Ažurirano:	Aug 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

OTOK KRK, MALINSKA - Luksuzni penthouse 100 m od mora Etaža ukupne stambene površine od 161 m² se nalazi na vrhu stambene zgrade sa ukupno pet stambenih jedinica izgrađene 2022. godine. Penthouse do kojeg se dolazi privatnim liftom se sastoji od hodnika, kupaonice, toaleta, tehničke prostorije (kotlovnica), tri spavaće sobe od kojih master bedroom ima vlastitu garderobnu prostoriju i prostrane open space kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu sa pogledom na more. Dvije sobe imaju svoje balkone. Apartman je kompletno namješten kvalitetnim namještajem i opremljen Rehau protuprovalnim vratima te PVC stolarijom sa komarincima i električnim aluminijskim roletama. Za podno grijanje i za hlađenje se koristi Viessman dizalica topline sa regulacijom u svim pojedinim prostorijama. Penthouse u vlasništvu ima još i apartman 1S+DB od 60 m² u pomoćnom objektu, 150 m² okućnice sa pripremom za ljetnu kuhinju i dva parkirna mjesta. Glavna karakteristika ove nekretnine je njena lokacija u neposrednoj blizini mora i svih sadržaja a opet dovoljno udaljena za miran boravak. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 24872

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546219

Agencijska šifra: 24872