

## Pula, Vidikovac, 3SS+DB, top lokacija, novogradnja, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Tatjana Orović  
E-mail: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Ime: Tatjana  
Prezime: Orović  
Naziv firme: Art Store d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@artstore.hr](mailto:info@artstore.hr)  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Veronska 5  
Mobitel: +385995422440  
Telefon: +385995422450  
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Registracijski broj: 186/2021  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, Vidikovac, 3SS+DB, top lokacija, novogradnja  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 100 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Površina balkona: 12 m<sup>2</sup>  
Cijena: 310,000.00 €  
Ažurirano: Nov 21, 2023

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2012

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Vidikovac  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodaje se stan na odličnoj lokaciji na Vidikovcu u neposrednoj blizini škole, u slijepoj ulici je, tako da nije prometno ili bučno. Ovaj prekrasan obiteljski stan od 100m<sup>2</sup> se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, terase i ostave. Raspored prostorija je vrlo funkcionalan te je dnevni dio odvojen od spavaćeg dijela. Grijanje je riješeno sa peći na pelete ili klimom ali ima i radijatore na struju. Kvart je vrlo ugodan za život te je sve dostupno pješice. Sama zgrada je izgrađena 2011 godine te je vrlo kvalitetna. U zgradi su ukupno četiri stana. Stan se prodaje namješten ili po dogovoru. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. ID KOD AGENCIJE: 355

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546300  
Agencijska šifra: 355