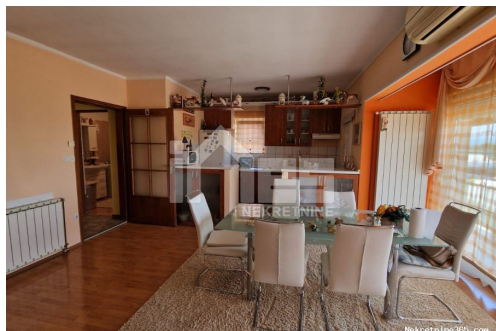


Katnica s poslovnim prostorom - IVANEC (Bistra), Zaprešić - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Nekretnine Ines
Ime: Nekretnine
Prezime: Ines
Naziv firme: Nekretnine Ines d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.nekretnine-ines.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Grad: Zaprešić
Adresa: Ulica Pavla Lončara 86
Mobitel: 00385913362981
Telefon: 0038513356582
O nama: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.
Registracijski broj: 53/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Katnica s poslovnim prostorom - IVANEC (Bistra)
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	350 m ²
Površina placa:	569 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2023

Stanje

Izgrađeno:	2003
Zadnja adaptacija:	2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Zaprešić - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ivanec Bistranski
Poštanski broj:	10290

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Na prodaju je obiteljska poslovno stambena kuća u mjestu Ivanec kod Bistre (Bistransko Podgorje). Ova nekretnina smještena je uz glavnu cestu iz smjera Zaprešić prema Bistri. Nekretnina je sagrađena na čestici površine 661m² od čega je tlocrtna površina kuće cca 139m². Sastoji se od tri etaže od kojih je jedna etaža poslovne namjene i sastoji se od triju prostorija i dva sanitarna čvora. Preostala dva

kata kuće uređena su za stambenu namjenu sa odvojenim brojilima struje i plina. Nekretnina je građena za vlastite potrebe života i poslovanja te su iz tog razloga korišteni kvalitetni materijali u ugradnji i izgradnji kuće. PVC stolarija, termo-fasada, podovi obloženi keramikom i laminatom. Nekretnina je funkcionalna i ne iziskuje nikakvu adaptaciju prije useljenja. Prodaje se namještena Papiri uredni čisti moguća kupnja putem kredita banke. Sama lokacija nekretnine je blizina autobusno stajališta linija ZET - Črnomerec- Bistra. Kupac plaća agencijsku proviziju od 1% + PDV ID KOD AGENCIJE: 932

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546434

Agencijska šifra: 932