

Kuća, Kakanj, قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان



Seller Info

Ime: Marinko Miskovic
E-mail: igracka59@gmail.com
Ime: Marinko
Prezime: Miskovic
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Zeničko-dobojski kanton
Grad: Kakanj
Naseljeno mjesto: Kakanj
Poštanski broj: 72240
Adresa: Sehidska bb,
Telefon: +0011411038980
Mobitel: +0011411038980

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: stambeno-poslovna
Površina: 430 m²
Površina placa: 645 m²
Broj spratova: 3
Cijena: 149,000.00 €
Ažurirano: Dec 15, 2023

Stanje

Stanje: U jako dobrom stanju
Izgrađeno: 1988

Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina
Region: Zeničko-dobojski kanton
Općina/Grad: Kakanj
Naseljeno mjesto: Kakanj
Kvart (čtvrť): Uzi centar
Poštanski broj: 72240
Adresa: Ul. Sehida Br.45

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da

Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija
Energetski razred: Nema



Grijanje

Tip grijanja: Gradska toplana

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Nekretnina ima oko 430m² stambeno-poslovnog prostora, zemljište 645m², nalazi se u užem centru grad. Ulica Sehida br.45. Pored srednjoskolskog centra , sportske dvorane , osnovne škole i drugih zanimljivosti. Stambeno poslovni objekat je pogodan za razne djelatnosti a idealno bi bilo za zubnu polikliniku ili sličnu djelatnost uz razne mogućnosti po želji kupca. Objekat ima priključak na gradsko centralno grijanje i trofaznu struju.Objekat je lociran je kod srednjoskolskog centra koji svake godine pohada stotine učenika onih koji vozare ili su u blizini nastanjeni. Tu se nalaze i sportski tereni za kosarku ,odbjku,nogomet islične sportske aktivnosti kao i dvorana za razne nastupe bilo pjevaca i slično. U blizini se nalazi i dom kulture sa kino dvoranom kao i mnogi drugi prateći objekti. Kuća je na veoma lijepom i atraktivnom mjestu , mirnom i odličnom okolinom. Jednostavno za razne mogućnosti u poslovanju je atraktivna građevina ili samo za stanovanje sve po izboru samog kupca. Trenutno u kući živi jedna porodica a objekat se može pogledati uz obostrani dogovor preko podataka datim u opisu ovog oglasa.Kuću cijenim 149 hiljada eura. Kuća ima izlaz na asfaltnu ulicu i sve ostale pogodnosti,prosirivanje dogradnja i slično. Posjedujem procjenu kuće od sudskog vjestaka/procjenitelja, koja je izvršena 09/09/2021 god. Procijenjena vrijednost objekta je: 376,200,00 KM. Za dodatne informacije možete me kontaktirati na telefon ili putem vibera i emaila. Hvala.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546623
Telefon za kontakt: +61 (41) 103-8980