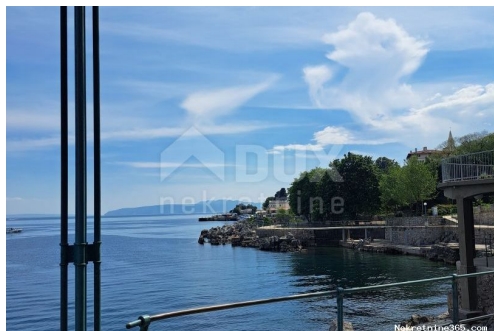


OPATIJA, LOVRAN - stan u staroj gradskoj jezgri, Lovran, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, LOVRAN - stan u staroj gradskoj jezgri
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Oct 05, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Rijetka prilika za stanovanje u staroj gradskoj jezgri! Nudimo vam priliku da postanete vlasnikom ovog ekskluzivnog stana smještenog u povijesnoj staroj gradskoj jezgri Lovrana, doslovno, korak udaljenog od plaže. Ovaj predivan stan prostire se na trećem katu, visokom potkrovlju, i nudi 55 kvadratnih metara prostora. Sastoji se od tri spavaće sobe, open space kuhinje i blagavaonice s dnevnim boravkom i balkonom. Također uključuje kupaonicu, hodnik i manje spremište. Kompletno je renoviran 2021. godine. Ovo je jedinstvena prilika za vlastito stanovanje u srcu Lovrana ili za investiciju iznajmljivanja u blizini prekrasnih plaža i svih sadržaja ovog čarobnog gradića. Neovisno jeste li investitor

u potrazi za stambenim prostorom s potencijalom za iznajmljivanje ili obitelj koja želi svoj prostor za život, ne propustite ovu izvanrednu priliku - kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. Drago nam je da se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, stojimo Vam na raspolaganju. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja Vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25850

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 546970
Agencijska šifra: 25850
Telefon za kontakt: +385 91 950 4277