

Izuzetna Investicijska Prilika u Popovcu - Kuća u Roh-Bau Stanju sa Potencijalom za 12 Stanova, Sesvete, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Izuzetna Investicijska Prilika u Popovcu - Kuća u Roh-Bau Stanju sa Potencijalom za 12 Stanova
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	550 m ²
Površina placa:	1325 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	12
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2013

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Sesvete
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Ponosno predstavljamo ekskluzivnu priliku za investiciju u nekretnine u idiličnom mjestu Popovac. Ova prostrana kuća, trenutno u roh-bau stanju, nudi fascinantn potencijal za razvoj 12 modernih stanova. S ukupnom stambenom površinom od približno 550 kvadratnih metara, ovaj objekt pruža nevjerovatne mogućnosti za

raznolike stambene aranžmane. Glavne Značajke: Površina Kuće: Približno 550 m² stambenog prostora. Broj Stanova: Prostorni plan omogućuje izgradnju do 12 stanova. Okućnica: Impresivnih 1325 m², idealna za dodatne sadržaje ili uređenje vrtova. Stanje Kuće: Roh-bau, pruža priliku za prilagodbe prema potrebama investitora. Infrastruktura: Svi priključci su već spojeni - plin, voda, struja, kanalizacija. Potencijali i Prednosti: Investicijski Potencijal: Idealno za investitore koji traže perspektivne projekte. S obzirom na veličinu i plan, mogućnosti su beskrajne. Smještaj Radnika: Blizina infrastrukture čini ovu nekretninu savršenim izborom za smještaj radnika, pružajući udobnost i praktičnost. Prilagodba Prema Željama Kupca: Roh-bau stanje omogućava potpunu prilagodbu prema specifičnim zahtjevima ili trendovima tržišta. Lokacija: Popovac, poznat po svojoj mirnoj atmosferi i predivnom okolišu, pruža savršeno mjesto za miran život ili razvoj projekta. Ova kuća predstavlja jedinstvenu priliku koja kombinira prostornu veličinu s već spojenom infrastrukturom, čineći je neizostavnom destinacijom za ozbiljne investitore ili one koji traže kvalitetan smještaj za radnike. Za dodatne informacije, planiranje obilaska ili pregovore, slobodno nas kontaktirajte. Očekujemo vaš poziv kako bismo vam pružili sve potrebne informacije o ovoj jedinstvenoj nekretnini. kontaktirati možete na daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com ili 0916106818 ID KOD AGENCIJE: ZG70309

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547059
Agencijska šifra: ZG70309