

## Marčana, okolica, kuća s dvije stambene jedinice, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Marčana, okolica, kuća s dvije stambene jedinice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	92 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	151,500.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1955
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana

Poštanski broj: 52206



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: C

## Opis

Opis:

Marčana, okolica, kuća sa dvije stambene jedinice. Na par minuta od centra Marčane smijesila se kuća u nizu s dvije stambene jedinice. Prizemni stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice i dnevnog boravka povezanog sa kuhinjom i blagovaonom. Stan na katu ima visoko prizemlje i sastoji se kuhinje povezane s blagovaonom i dnevnim boravkom, kupatilom, a u potkrovlju se smjestila spavaća soba. Nekretnina kompletno adaptirana 2004 godine te se prodaje kompletno namještena. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u svaki stan, podno grijanje i moguće je staviti peć na drva. Svaki stan također se može koristiti kao i apartman. Kuća se nalazi u mirnom naselju sa ugodnim okruženjem. Nekretnina može biti idealna investicija za obiteljski život i turizam. Prodaje se kompletno namještena. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u neposrednoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 2005-68

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547109

Agencijska šifra: 2005-68