

Dedinje, veliki plac, kuća sa bazenom ID#1660, Savski Venac, Kuća



Seller Info

Ime: Ključ Bg nekretnine
Ime: Ključ
Prezime: Bg nekretnine
Naziv firme: Ključ Bg nekretnine (Reg.: 907)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kljucbgnekretnine.com>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Vračar
Adresa: Mileševska 34A
Mobitel: 069/326-1231
Telefon: 060/333-5525
Fax: 011/2430-104
O nama: Agencija Ključ Bg Nekretnine
Vam pruža profesionalno i sa sigurnošću usluge u prometu i zakupu nepokretnosti. Naš tim čine agenti sa dugogodišnjim iskustvom. Nudimo Vam stručno i efikasno rešenje Vaših želja.

Reg. broj: 907
Registracijski broj: 907

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Dedinje, veliki plac, kuća sa bazenom ID#1660
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 600.00 m²
Površina placa: 1430 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Podrum: Da
Cijena: 3,500,000.00 €
Ažurirano: Nov 24, 2023

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Savski Venac
Poštanski broj: 11000
Adresa: Generala Save Grujića

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Na PRODAJU vam nudimo plac od 14,3ara sa idealnom porodičnom kućom, izgrađenom 2004.godine po najvišim standardima. Ceo posed je oplemenjen sa puno zelenila, egzotičnim biljnim vrstama, sa mozaik bazenom i zidanom ogradom. Kuća ima tri etaže koje su povezane mermernim stepeništem. U suterenu je deo namenjen za rekreativne aktivnosti, (teretana, sauna, bilijar sala), kao i ekonomski deo (ostave, vešeraj, kotlarnica), toalet i garaža za tri vozila sa rolo ulaznim vratima. U prizemlje se ulazi preko trema koji vas uvodi u prijemni salon, dnevni boravak, radnu sobu i ostale prostorije (velika kuhinja, trpezarija, kupatilo) . Na prvom spratu se, pored otvorene galerije (može biti soba)sa koje se izlazi na terasu, nalaze Master soba sa kupatilom i garderoberom kao još tri prostrane sobe sa kupatilima, velika terasa sa pogledom na zadnje dvorište gde je smešten mozaik bazen 9 x 4 metra koji je opremljen u jednom delu hidromasažerima. Grijanje kuće je etažno i može biti na : struju, gas i naftu. Kompletna kuća je urađena visoko kvalitetnim materijalima i opremom, pametno osmišljen prostor za porodicu i veliko prednje i zadnje dvorište koje pruža mir i intimu za svaku preporuku. Kuća je uknjižena 1/1. Novim urbanističkim uslovima, dozvoljena gradnja na ovoj parceli je do 2000m2, što daje mogućnost investicione gradnje.

Početna cena je 3 500 000 eur Od prostorija: Prizemlje – ulazni hol, salon, radna soba, veliki dnevni boravak, biblioteka, trpezarija, kuhinja, soba, terasa, toalet, hodnik, ostava. Sprat – četiri spavaće sobe, tri kupatila i terasa. Suteran – teretana, bilijar sala, sauna, toalet, dve ostave, vešernica, kotlarnica i garaža. Agencijska provizija se plaća u skladu sa opštim uslovima poslovanja. ,

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547345
Agencijska šifra: 1660