

## Stan na atraktivnoj lokaciji, 2 terase ID#120210, Zvezdara, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućе komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992

Registracijski broj: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan na atraktivnoj lokaciji, 2 terase ID#120210
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Nov 24, 2023

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Zvezdara
Adresa:	Vojvode Bogdana
Poštanski broj:	11050

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija
-----------------	---

### Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: U predivnoj mirnoj ulici nadomak Bulevara Kralja Aleksandra i Vukovog spomenika, ali ušuškanoj od gradske buke, prodajemo stan od 110m<sup>2</sup>, savršen za više namena. Ova nekretnina se nalazi na 5 spratu, dvostrano je orijentisan, ima dve lodje, i veoma je funkcionalan kako za život veće porodice, tako i za neku poslovnu delatnost. Dnevni boravak je svetao, veliki, (40m<sup>2</sup>), u njegovom produzetku je trpezariski prostor, kao i kuhinja sa ostavom. Hodnikom je odvojen spavaći blok sa čak 3 spavaće sobe, veoma prostrane. U hodniku se nalaze americki plakari. Stan poseduje odvojen toalet od kupatila. Veoma je lepo održavan i potrebna su minimalna ulaganja za adaptaciju. Povezan je na centralno grejanje. Uz nekretninu ide podrumaska prostorija. agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547361

Agencijska šifra: 120210