

## Vračar, Kalenić pijaca, , 4.0, 180m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Kalenić pijaca, , 4.0, 180m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 180 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Cijena: 3,500.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Nov 25, 2023

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd

Općina/Grad:                   Vračar  
Naseljeno mjesto:           Beograd (Vračar)

## Dodatne informacije

Lift:                                Da

## Parking

Garaža:                           Da

## Opis

Opis:                                Agencijski ID: 86596, III/VII, lift, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaza, parking, podrum, stambena zgrada. U ponudi za izdavanje je impozantatn stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Beogradu, nadomak Kalenić pijace. Strukturno je četvorosoban, a sastoji se od tri spavaće sobe, ddnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, master kupatila, kupatila i tehničke prostorije sa mašinama. Stan je do dizajnerski opremljen, luksuznim nameštajem koji pruža potpuni komfor. Pod je obložen mermernim pločama , izuzev u dnevnom boravku i spavaćim sobama, gde je obložen drvenim parketom visokog kvaliteta. Stan je kompletno opremljen rasvetom i tehnikom, a pri useljenju je obezbeđeno sve do najsitnijih detalja za potpunu udobnost, uključujući i posteljinu, peškire, posude i sl., te nema dodatnih troškova. Grejanje i hlađenje je regulisano pomoću toplotne pumpe. Zgrada ima garažu na dva nivoa ispod kote terena u koju se ide auto liftom. Svi troškovi su uključeni u cenu. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:                       547630  
Agencijska šifra:                86596  
Telefon za kontakt:            +381 (60) 328-3901