

Kamena kuća u centru, Marčana, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
Ime: Laci
Prezime: Debeljak
Naziv firme: Aspectus d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mletačka 12/3
Mobitel: +385 98 743 467
Telefon: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100

Pula

Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579

OIB: 89397308012

Transakcijski računi:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK

d.d., Slavonska avenija 6,

Zagreb HR

IBAN: HR14 2500 0091 1012

8979 3

SWIFT/BIC adresa :

HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća u centru, Marčana
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	180 m ²
Površina placa:	20 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Nov 25, 2023

Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	1910
Zadnja adaptacija:	2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred: D



Opis

Opis:

Marčana, kamena kuća 180m² u centru. Kuća se sastoji od tri nadzemne etaže, prizemlje, kat i mansarda. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kupaona, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaona, predsoblje sa izlazom u dvorište, gdje se nalazi šterna, spremište, te ostava od 15m². Na prvom katu se nalazi predsoblje, hodnik, četiri spavaće sobe, te drveno stubište koje povezuje mansardu. U neposrednoj blizini se nalazi autobusna stanica, market, pošta, banka, škola, te dječji vrtić. Kuća je pogodna za poslovnu djelatnost iznajmljivanje turistima, te kao takva može se koristiti kao hostel. Udaljenost od plaže je svega 7 km, te udaljenost od aerodroma je 10 km.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547691
Agencijska šifra: 1110
Telefon za kontakt: +385 98 743 467