

## Lux 2.0 stan, Central garden ID#122726, Palilula, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućé komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992

Registracijski broj: 992

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Lux 2.0 stan, Central garden ID#122726 |
| Nekretnina za: | Prodaja                                |
| Površina:      | 61.00 m <sup>2</sup>                   |
| Sprat:         | 1                                      |
| Broj spratova: | 8                                      |
| Broj soba:     | 2                                      |
| Broj kupatila: | 1                                      |
| Cijena:        | 290,000.00 €                           |
| Ažurirano:     | Nov 26, 2023                           |

### Lokacija

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Država:         | Srbija       |
| Region:         | Grad Beograd |
| Općina/Grad:    | Palilula     |
| Adresa:         | Kneza Danila |
| Poštanski broj: | 11060        |

### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Dodatne informacije

|                 |   |
|-----------------|---|
| Infrastruktura: | Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija |
| Lift:           | Da  |

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Prodajemo luksuzan 2.0 stan u okviru stambenog kompleksa Central garden. Strukturu stana čine dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, spavaća soba, kupatilo i terasa. Zgrada poseduje obezbeđenje 24h. U dvorištu zgrade nalazi se dečije igralište kao i uređen prostor namenjen stanarima. Ova cena uključuje novu ugradnu kuhinju, klima uređaje i reasvetu u stanu. Ostali nameštaj nije uključen u cenu. Uz stan je moguće kupiti i garažno mesto. Cena garažnog mesta je 40.000 eur. agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 547752

Agencijska šifra: 122726